

č. jednací: OŽP/161077/24/FR  
počet listů: 4  
počet příloh: 0

vyřizuje: Ing. Radmila Frýdová  
Tel.: 466 859 191  
e-mail: [radmila.frydova@mmp.cz](mailto:radmila.frydova@mmp.cz)

VECTURA Pardubice s.r.o.  
17. listopadu 233  
530 02 PARDUBICE  
IDDS z37ih3r



datum: 18.12.2024

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) „ZJES“ ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě podané žádosti o vydání „JES“ ze dne 03.12.2024

**Pardubický kraj se sídlem Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, IČ 708 92 822, v zastoupení na základě plné moci společností VECTURA Pardubice, s.r.o., 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, IČ 030 20 223** (dále jen „žadatel“), předložená projektová dokumentace pro povolení stavby, zpracovatel VECTURA Pardubice, s.r.o., 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, IČ 030 20 223, zodp. projektant Ing. Ondřej Kvaček, ČKAIT 0701616, datum zpracování 08/2024 pro záměr:

**„NPK a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity Kyjevská, Pardubice“** (dál též „záměr“) **na pozemcích:**

- č. st. 401/2, st. 401/1, p. č. 465/6, 465/4, 456/4, 475/7, 456/27, 473/3, 468/3, 473/2, 473/1, 465/3, 464, 465/2, 465/5, 463, 64/1 vše k. ú. Pardubičky
- č. st. 5550 a p. č. 3974 k. ú. Pardubice

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

## **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

### **I.**

**Záměr „NPK a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity Kyjevská, Pardubice“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:**

1. Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou.

2. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě a doklady o využití vedlejších stavebních produktů budou neprodleně po provedení demolic zaslány na OŽP MmP.
3. Při provádění stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

## II.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek.

## III.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů** dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek.

## IV.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu** dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. **Dne 6. 12. 2024 bylo zahájeno řízení ve věci rozhodnutí v pochybnostech dle ust. § 1 odst. 4 zákona o ochraně ZPF pro pozemek p.č. 463 v k.ú. Pardubičky**, který je doposud veden jak trvalý travní porost navzdory skutečnosti, že se na dotčeném pozemku dlouhodobě nachází zeleň a částečně zpevněná plocha pro parkování vozidel.

## V.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod** podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek.

## VI.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady** podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí, a to za výše uvedených podmínek (podmínky č. 1 – 3).

## Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 03.12.2024 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „NPK a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity Kyjevská, Pardubice“ na pozemcích: č. st. 401/2, st. 401/1, p. č. 465/6, 465/4, 456/4, 475/7, 456/27, 473/3, 468/3, 473/2, 473/1, 465/3, 464, 465/2, 465/5, 463, 64/1 vše k. ú. Pardubičky a č. st. 5550 a p. č. 3974 k. ú. Pardubice.

Účelem stavby „NPK a.s., Pardubická nemocnice, rozšíření parkovací kapacity Kyjevská, Pardubice“ je zajištění dopravní obslužnosti do areálu nemocnice Pardubického kraje, rozšíření parkovacích kapacit nemocnice a zlepšení podmínek pro pěší a cyklistickou dopravu. Jedná se o rekonstrukci místní komunikace, včetně parkovacích stání a návrhu společné cyklostezky pro

chodce a cyklisty. V rámci projektové dokumentace je řešeno nejen dopravní řešení, ale i řešení dešťové kanalizace, veřejného osvětlení a nových opěrných zdí a lávky přes stávající horkovod. Při stavbě bude produkován hlavně odpad charakteru přebytkové vytěžení zeminy a stavební sutě. Předpokládá se další využití zeminy na pozemcích investora nebo odvoz na skládky. Část pozemku p. č. 463 se nachází na pozemku, který je veden jako zahrada s ochranou v ZPF.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

#### **odpady**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska** realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**Ad II)** Z pohledu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, není námitek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.

**Ad III)** Z pohledu zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění souhlasíme bez stanovení podmínek, neboť záměr se nedotýká námi chráněných zájmů.

**Ad IV)** MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. **Dne 6. 12. 2024 bylo zahájeno řízení ve věci rozhodnutí v pochybnostech dle ust. § 1 odst. 4 zákona o ochraně ZPF pro pozemek p.č. 463 v k.ú. Pardubičky**, který je doposud veden jak trvalý travní porost navzdory skutečnosti, že se na dotčeném pozemku dlouhodobě nachází zeleň a částečně zpevněná plocha pro parkování vozidel.

**Ad V)** Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů nejsou záměrem dotčeny.

**Ad VI)** Dle předložené projektové dokumentace se jedná o rekonstrukci místní komunikace, včetně parkovacích stání a rozšíření parkovacích stání a návrhu společné cyklostezky pro chodce a cyklisty. Součástí dokumentace je i rozšíření parkovacích stání uvnitř areálu NPK. V rámci stavby dojde k odstranění stávajících povrchů až na niveletu zemní pláně. V PD byl uveden výčet vznikajících odpadů ze stavby dle vyhl. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů, dále zde bylo odhadnuto jejich množství a byl zde popsán způsob, jakým s odpady bude naloženo. Jedná se zejména o stavební a demoliční odpady ze skupiny 17, v největší míře o odpad 17 01 01 – Beton – 150 t, 17 03 02 – Asfaltové směsi neobsahující dehet - 723,3 t a 17 05 04 – Zemina a kamení neobsahující nebezpečné látky – 4 320 t. Dle PD budou odpady ze stavby odvezeny na skládku případně recyklovány.

Žádné odpady nebudou na staveništi skladovány, ale vždy budou pouze dočasně shromažďovány a náležitě zabezpečeny před jejich dalším předáním oprávněné osobě k recyklaci či odstranění. Příslušný orgán posoudil žádost a její přílohy a vyhodnotil, že žadateli lze udělit souhlas ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Souhlas se uděluje za podmínek č. 1 - 3. Uskutečněním záměru, při dodržení výše uvedených podmínek, platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace, nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Podmínka č. 1 vychází z § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, dle kterého je původce stavebního a demoličního odpadu povinen mít předání těchto odpadů podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Podmínka č. 2 vychází z § 93a odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, kdy po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byla změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedena, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Dle § 93a odst. 2 je stavebník povinen zaslat doklady podle odstavce 1 správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.

Podmínka č. 3 vychází ze základního pojmu na jehož principu je legislativou postaveno nakládání se stavebními a demoličními odpady, a to je hierarchie odpadového hospodářství. Ta stanovuje, že prioritou je předcházení vzniku odpadu a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak následuje jeho příprava k opětovnému využití, recyklaci. Aby bylo možné stavební odpady dále využít a recyklovat, je nutné jejich důsledné roztřídění již v místě jejich vzniku.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

**Oddělení odpadů:**

**z hlediska zákona o odpadech (541/2020 Sb.)**

- závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady k odstranění staveb dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

**Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

**Ing. Miroslav Míča**  
**vedoucí odboru**

otisk úředního razítka

**Doručí se:** VECTURA Pardubice, s.r.o., 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, IDDS z37ih3r – na základě plné moci

**Na vědomí:** Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice IV, Bokova 315, 530 03 Pardubice, IDDS 3kgb22c

**Ke zveřejnění**

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné environmentální stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotné_environmentální_stanovisko)) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 20.12.2024